



Gredelby Hagar Nr 3-2020

Lite information från styrelsen:

- Städdag blir Lördag den 9 maj kl.10.00.
Container för trädgårdsavfall kommer att finnas som vanligt intill gästparkeringen. Men på grund av rådande omständigheter med covid-19 så kommer korvgrillning inte att kunna utföras.

Blir kanske även ett tillfälle att "snygga upp" runt sitt hus.
Tänk på att det inte är så trevligt för närmsta grannar om det är en stökig miljö.
- Protokollet från årsmötet ligger nu på hemsidan, för de som är intresserade.
- För att ställa upp studs mattor och minipooler i anslutning till huset, skall man varje år söka tillstånd hos bostadsrättsföreningen samt få godkännande av närmsta grannar.
- Vår vän Igelkotten är rödlistad från 2020. Det betyder att man får vara extra snäll mot den.
Kolugnen har en liten stam av igelkottar och en väldigt bra miljö med fina livsbetingelser utan trafik m.m.
Tänk på att den inte skall matas med mjölk, det mår den inte bra av. Men är det varmt ute, kan man ställa ut vatten på ett fat. Då blir dom glada.
- Tänk på att det inte är tillåtet att tvätta fordon inom föreningens område. Detta på grund av att olja, kemikalier samt tungmetaller rinner direkt ut i våra känsliga sjöar och vattendrag.
- Den 1 maj byter föreningen försäkringsbolag från Protektor till Folksam, Kontaktuppgifter finns på hemsidan.



Gredelby Hagar Nr 3-2020

- För er som är nyinflyttade och alla övriga i föreningen, finns det mycket nyttigt att läsa i informationsfoldern som finns på vår hemsida. <http://gredelbyhagar.bostadsratterna.se/hem>
- Grovsopor som läggs på släpkärran, skall vara sorterade. Vi hittar fortfarande tex locktänger blandade med trädgårdsavfall. Lagg ingenting i papperspåsar, då dom vid regn går sönder.
- På söndagar flaggar vi för dem som arbetar mot Coronaviruset. Ett stort tack till Erland i hus 111, som sköter flaggningen.
- I dessa speciella tider erbjuder föreningen hjälp med att handla, för de medlemmar som behöver stöttning med detta, kontakta Micael 0709-305056.
- Ett underhållsarbete utförs av kontor och toalett i föreningslokalen.
- Vid bollplanen mot Boängsvägen byggs det en ny liten lekplats, med bl.a. Volträcke och gungbräda.
- Om inte bredbandet fungerar som det ska, så ring till Telia och gör en felanmälan.
- Efter kl. 22 får man inte glömma bort att man har grannar som kan bli störda om man är högljudd.

Svar på frågan som uppkom under årsstämman.

Under Balansräkning på sidan 10 i årsredovisningen uppkom under årsstämman en fråga gällande "Långfristiga skulder" och "Skulder till kreditinstitut". Vad det är för belopp och varför det är sådan skillnad mellan beloppen för 2018 och 2019? Under NOT 14 på sidan 16, framgår det hur summorna räknats fram.



Gredelby Hagar Nr 3-2020

En förklaring till varför de långfristiga skulderna har minskat från 88 420 000 kr år 2018 till 41 443 816 kr år 2019. Anledningen till det är att det från och med 2019 årsredovisning redovisas skulder till kreditinstitut på ett annorlunda sätt jämfört med tidigare år. Och innebär att lån som skall villkorsändras under år 2020 bokas upp som kortfristig del av lång skuld, detta eftersom föreningens redovisningsekonom på SBC står bakom och beslutat att följa SrfU8 (en förklaring vad det är går att läsa längre ned).

Eftersom det har varit många funderingar kring detta och åsikter från en del revisorer kring frågan har Brf Gredelby Hagars redovisningsekonom inför årets bokslutsarbete stämt av med flera revisorer på olika revisionsbyråer angående detta. De flesta av dom har delat SBC´s åsikt om att lån som varit bundna men som löper ut under 2020 ska anges som kortfristiga i bokföringen.

Ett lån som löper ut under kommande räkenskapsår ska anges som kortfristig del eftersom lånet förfaller, det innebär att föreningen och banken har rätt att säga upp lånet. Även om det inte är speciellt vanligt att banken väljer att säga upp lånet, men kan i praktiken hända.

*Följande går att läsa på <https://www.sfredovisning.se>. Srf konsulterna ger ut uttalanden med syfte att vara normgivande i redovisningsfrågor. Uttalandena publiceras i utgivningsordning i serien Srf U med löpande numrering. **[Srf U 8: Vad är att betrakta som kort- respektive långfristig del av ett lån](#)***

[– Tillämpas på BFNAR 2016:10, K2 och BFNAR 2017:3, Årsbokslut](#)

Micael gn Styrelsen