

## Värmen och inställning av värme

### Värmen i våra hus

På kvarterslokalens ena gavelvägg sitter en s.k. utegivare som "startar" vår värmeanläggning när utetemperatur ligger på  $+10^{\circ}$  och där under. Sekundärkretsens cirkulationspumpar startar och ca  $+35$ -gradigt vatten börjar strömma ut i ledningarna till husen. Ju kallare det blir ute, desto varmare blir vattnet som cirkulerar ut till husen.

När det är soligt och varmt på dagen och utomhustemperaturen överstiger  $+10^{\circ}$  stannar anläggningen. När det blir under  $+10^{\circ}$  på nätterna startar anläggningen igen. Därför kan det vara svårt att åstadkomma jämn inomhustemperatur under ett par veckor på hösten och våren. Om du har en inomhustemperatur på  $20^{\circ}$  så har du faktiskt den temperatur som föreningen har bestämt sig för att vi ska ha i våra hus (tänk på att högre inomhustemperatur ökar energikostnaderna för föreningen).

### Inställning av termostatventil för grundvärmen

Värmeaggregatet styrs av en termostat, vars givare känner av vattnets framledningstemperatur. Då denna är lägre än  $27^{\circ}$  är fläkten ej i drift.

Till varje värmeaggregat finns separat termostat som reglerar värmen i den temperaturzon som aggregatet betjänar.

Termostatratten i hallen ställs in på önskad rumstemperatur (t.ex. 3 enheter) för  $20^{\circ}$  (detta är individuellt för varje hus). Vid ändrad inställning bör detta göras med endast 0,5 enheter vid varje tillfälle. Pga. husplattans värmetröghet bör temperaturändringar ske med minst 2 dagars mellanrum.

Fördelningen av värmeförseln skall vara sådan att den mesta värmen tillförs från golvet.

Om radiatorerna ofta är varma skall man höja golvvärmens termostat. Radiatorernas främsta uppgift är att bibehålla inställd inomhustemperatur vid snabba temperatursänkningar utomhus och stötta golvvärmen p.g.a. av trögheten i betongplattan.

Tillfälliga temperatursänkningar eller avstängning av värmen till husplattan, t.ex. vid en veckas bortovaro, skall undvikas. Endast vid service får elektriciteten stängas av.